

Uchwała Nr
Rady Gminy Dzikowiec
z dnia

**w sprawie uchwalenia IV zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzikowiec.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 , w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzenny (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.)

Rada Gminy Dzikowiec
uchwala, co następuje :

§ 1

1. Uchwała się IV zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzikowiec uchwalonego uchwałą Nr XXXXIII/244/2002 Rady Gminy Dzikowiec z dnia 18 lutego 2002r. z późn. zm., zwaną dalej IV zmianą Studium.
2. IV zmiana Studium obejmuje fragment obszaru Gminy Dzikowiec, położony w miejscowości Wilcza Wola.
3. Granice obszaru objętego IV zmianą Studium oznaczone są na ujednoliconym rysunku Studium w skali 1 : 10000.

Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) **załącznik nr 1**— ujednolicony tekst Studium , z wyróżnieniem zmiany w odniesieniu do obszaru objętego zmianą określający:
 - a) uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy,
 - b) kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy;
- 2) **załącznik nr 2** — ujednolicony rysunek Studium w skali 1: 10000, z wyróżnioną IV zmianą Studium w odniesieniu do obszaru objętego zmianą określający kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy;
- 3) **załącznik nr 3** — ujednolicony rysunek Studium w skali 1 .10000, z wyróżnioną IV zmianą Studium w odniesieniu do obszaru objętego zmianą określający uwarunkowania wynikające z dotychczasowego przeznaczenia terenu;
- 4) **załącznik nr 4** - ujednolicony rysunek Studium w skali 1 :10000, z wyróżnioną IV zmianą Studium w odniesieniu do obszaru objętego zmianą określający uwarunkowania wynikające z występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów szczególnych , przyrodnicze i kulturowe , uwarunkowania turystyczne;
- 5) **załącznik nr 5** -ujednolicony rysunek Studium w skali 1 :10000, z wyróżnioną IV zmianą Studium w odniesieniu do obszaru objętego zmianą określający uwarunkowania wynikające ze stanu rolniczej przestrzeni produkcyjnej;

- 6) **załącznik nr 6** - ujednolicony rysunek Studium w skali 1 :10000, z wyróżnioną IV zmianą Studium w odniesieniu do obszaru objętego zmianą określający obszary objęte i wskazane do objęcia ochroną na podstawie przepisów szczególnych , w zakresie: środowiska kulturowego, elementów środowiska przyrodniczego , lokalne wartości środowiska przyrodniczego i zagrożenia środowiskowe, obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej , w tym wyłączone z zabudowy, kierunki rozwoju turystyki , rekreacji i sportu;
- 7) **załącznik 7** - ujednolicony rysunek Studium w skali 1 :10000, z wyróżnioną IV zmianą Studium w odniesieniu do obszaru objętego zmianą określający obszary zabudowane, obszary przeznaczone pod zabudowę, w tym formie zorganizowanej działalności inwestycyjnej, obszary przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową wynikającą z potrzeby zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Dzikowiec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.