

WÓJT GMINY DZIKOWIEC

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
NR 2/2019 W MIEJSCOWOŚCI DZIKOWIEC  
GMINA DZIKOWIEC

# **PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

**Sierpień, 2020 r.**

## SPIS TREŚCI

I.	INFORMACJE OGÓLNE	3
	1. Podstawa formalno – prawna opracowania	3
	2. Główne cele i zakres projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 2/2019 w miejscowości Dzikowiec	3
	3. Zakres merytoryczny prognozy	4
	4. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy	5
	5. Materiały wykorzystane przy opracowaniu prognozy	5
II.	USTALENIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 2/2019 W MIEJSCOWOŚCI DZIKOWIEC	6
III.	STAN I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 2/2019 W MIEJSCOWOŚCI DZIKOWIEC	9
IV.	PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ SKUTKI REALIZACJI PROJEKTU MPZP NR 2/2029 W ODNIESIENIU DO TERENÓW CHRONIONYCH ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRZYRODY	18
V.	OCENA WPŁYWU PLANOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA NA CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM	19
VI.	OCENA SKUTKÓW WPŁYWU USTALEŃ PROJEKTU MPZP NR 2/2019 W MIEJSCOWOŚCI DZIKOWIEC NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA I CZŁOWIEKA	21
VII.	PRZEWIDYWANE MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	26
VIII.	ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO	27
IX.	PRZEWIDYWANE METODY ANALIZ SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU MPZP NR 2/2029 W MIEJSCOWOŚCI DZIKOWIEC	27
X.	STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM OŚWIADCZENIE SPORZĄDZAJĄCEGO PROGNOZĘ	28 30

## I. INFORMACJE OGÓLNE

### 1. Podstawa formalno – prawna opracowania

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynika z art.46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283).

Zgodnie z art. 51 ust. 1 ww. ustawy organ administracyjny opracowujący projekt planu obligatoryjnie sporządza prognozę oddziaływania na środowisko.

Niniejsza prognoza w myśl ww ustawy stanowi element strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko organ opracowujący projekt dokumentu:

- uzgadnia z właściwym organem zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko;
- poddaje projekt planu wraz z prognozą opiniowaniu przez właściwe organy;
- zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko (wnoszenie wniosków i uwag);
- bierze pod uwagę ustalenia zawarte w prognozie, opinie organów oraz rozpatruje uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

### 2. Główne cele i zakres projektu planu, jego powiązania z innymi dokumentami

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 2/2019 w miejscowości Dzikowiec, określa podstawowe zmiany w zagospodarowaniu terenu, zawiera ustalenia w zakresie zasad kształtowania ładu przestrzennego oraz zasady obsługi i zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną i komunalną terenu objętego opracowaniem planistycznym.

Projekt zmiany planu uwzględnia zasady ochrony środowiska w szczególności ochrony przyrody. Ustalenia projektu planu są zgodne w podstawowym zakresie z przepisami ustaw: Prawo ochrony środowiska, Prawo wodne, O ochronie gruntów rolnych i leśnych, O ochronie przyrody, przepisów wykonawczych do tych ustaw oraz przepisy odrębne dotyczące ochrony środowiska.

Niniejszy projekt planu jest dokumentem o znaczeniu lokalnym, który tworzy podstawy prawne dla realizacji zabudowy usługowej. Przy sporządzaniu niniejszego projektu planu uwzględniono cele ochrony środowiska ustanowione w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dzikowiec uchwalonym uchwałą Nr XXXXIII/244/2002 Rady Gminy Dzikowiec z dnia 18 lutego 2002 r. z późn. zmianami. Projekt planu miejscowego nr 2/2019 w miejscowości Dzikowiec nie narusza ustaleń Studium.

### **3. Zakres merytoryczny prognozy**

Prognoza oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 51 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020r. Poz 283 z późn. zmianami) zawiera:

- informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami;
- informacje o metodach zastosowanych przez sporządzanie prognozy;
- propozycje dotyczące analizy przewidywanych skutków realizacji projektu planu oraz częstotliwości jego przeprowadzania;
- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko;
- streszczenie w języku niespecjalistycznym; □ oświadczenie sporządzającego prognozę.

Zakres niniejszej prognozy został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie, pismo znak WOOŚ.411.1.58.2020.PW.4 z dnia 27.05.2020r. oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kolbuszowej, pismo znak PSNZ.456.3.1.2020 z dnia 13.05.2020r.

Niniejsze opracowanie spełnia wymogi art. 52 ust. 1 i 2 ustawy „O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko”.

Powyższa ustawa stanowi podstawę prawną dla proponowanych w prognozie działań ochronnych, rozwiązań i wskazań. Dla tych działań korzystano także z następujących ustaw: Prawo ochrony środowiska, O ochronie gruntów rolnych i leśnych, Prawo wodne oraz rozporządzeń dotyczących ochrony środowiska.

Celem prognozy jest określenie i ocena przewidywanych skutków wpływu ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 2/2019 w miejscowości

zikowiec na środowisko, które będą wynikiem wprowadzenia nowego sposobu zagospodarowania wynikającego z dopuszczenia zabudowy usługowej w tym handlu.

Prognoza przedstawia, analizuje i ocenia:

- stan środowiska oraz potencjalne jego zmiany przy braku realizacji ustaleń projektu mpzp nr 2/2019 w miejscowości Dzikowiec;
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektu planu;
- istniejące problemy ochrony środowiska wynikające z określonych w projekcie planu kierunków zagospodarowania terenu, którego on dotyczy;
- oddziaływania na poszczególne elementy środowiska z punktu widzenia realizacji ustaleń projektu planu;

Prognoza składa się z części opisowej i graficznej. Część graficzna wykonana została na mapie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 2/2019 w miejscowości Dzikowiec.

#### **4. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy**

Obecnie nie funkcjonują powszechnie ujednolicone metody opracowania prognoz, dlatego przy jej sporządzaniu zastosowano metodę opisową i analizę jakościową, wykorzystując dostępne wskaźniki i dane dotyczące środowiska oraz identyfikację i wartościowanie skutków przewidywanych zmian, na podstawie których wyciągnięto określone wnioski. Oceny skutków wpływu ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 2/2019 w miejscowości Dzikowiec dokonano w oparciu o analizę stanu środowiska terenu, który został przedstawiony w opracowaniu ekofizjograficznym sporządzonym dla potrzeb omawianego projektu planu.

#### **5. Materiały wykorzystane przy opracowaniu prognozy**

W związku z wykonywaną prognozą oddziaływania na środowisko wykorzystano następujące materiały:

- Uchwałę Nr..... Rady Gminy Dzikowiec z dnia.....w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 2/2019 w miejscowości Dzikowiec;

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dzikowiec uchwalonym uchwałą Nr XXXXIII/244/2002 Rady Gminy Dzikowiec z dnia 18 lutego 2002 r. z późn. zmianami;

- Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla terenu objętego mpzp nr 2/2019 w miejscowości Dzikowiec, Rzeszów, 2019 r. J. Nowak.

Przy opracowaniu niniejszej prognozy wykorzystano:

- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, - aktualizacja z 2016 r.;
- stan środowiska woj. podkarpackiego WIOŚ Rzeszów 2018 r.;
- mapy zagrożenia powodziowego sporządzone przez Prezesa KZGW w Warszawie w 2015 r.;
- Obszary Natura 2000 na Podkarpaciu – RDOŚ Rzeszów 2011 r.;
- ustawy i rozporządzenia dotyczące ochrony środowiska.

## **II. USTALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 2/2019 W MIEJSCOWOŚCI DZIKOWIEC**

Projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego objęto teren położony po południowej stronie drogi wojewódzkiej nr 875, na południe od cmentarza parafialnego.

**W granicach projektu planu wyznaczono:**

- teren zabudowy usługowej oznaczony symbolem 1U.

**Na terenie objętym projektem planu obowiązuje:**

- zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, określonych przepisami odrębnymi, dotyczącymi ochrony środowiska, za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- uwzględnienie zachowania wymaganych przepisami odległości od istniejących obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, dopuszczono ich przebudowę, zmianę trasy lub lokalizacji w dostosowaniu do planowanego zagospodarowania terenu
- nakaz uwzględnienia warunków wynikających z położenia terenu w obszarze Natura 2000, poprzez zagospodarowanie terenu zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;

- strefa sanitarna od cmentarza 50 m, w której zakazuje się lokalizowania studni służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych;

Dopuszczono:

- budowę urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w sposób który nie wykluczy zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami projektu planu;
- lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej;
- wydzielenie działek pod realizację urządzeń infrastruktury technicznej.

**W terenie oznaczonym symbolem U przeznaczonym pod lokalizację zabudowy usługowej, w tym handlu, ustalono zasady zagospodarowania:**

- w obszarze do 50 m od granicy terenu cmentarza komunalnego zakazano budowy budynków z funkcją: gastronomiczną, produkcji i przechowywania żywności;
- dopuszczono lokalizację funkcji produkcyjnej – powierzchnia zabudowy o funkcji produkcyjnej nie może przekroczyć 30% powierzchni terenu;
- dla zabudowy obowiązuje nieprzekraczalna linia zabudowy;
- wielkość powierzchni zabudowy nie większa niż 60% powierzchni działki budowlanej, średni minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 5% powierzchni działki budowlanej;
- wskaźnik intensywności zabudowy nie mniejszej niż 0,2 i nie większej niż 0,8;
- ilość miejsc postojowych: 1 miejsce na każde rozpoczęte 60,0 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu usługowego w tym handlowego z wyłączeniem powierzchni magazynowej lub składowej;
- przy obiektach produkcyjnych minimum 1 miejsce na 3 zatrudnionych;
- dostępność komunikacyjna z drogi publicznej położonej po północnej stronie terenu projektu planu.

Parametry i cechy zabudowy:

- wysokość zabudowy do trzech kondygnacji nadziemnych, w tym trzecia kondygnacja o pełnej wysokości lub w poddaszu;
- wysokość budynków usługowych do 15,0 m, produkcyjnych do 12,0 m;
- dachy budynków: dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym kącie nachylenia połaci głównych 20° - 45°;

- dopuszczono dachy płaskie.

#### **Zasady kształtowania działek budowlanych:**

- szerokość frontu działki nie mniejsza niż 20,0 m;
- powierzchnia działki nie mniejsza niż 0,10 ha;  
powiązanie bezpośrednio z drogą publiczną lub pośrednio poprzez dojścia i dojazdy o szerokości nie mniejszej niż 5,0 m.

#### **Zasady obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej:**

- zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci lub poprzez rozbudowę i budowę sieci średniego i niskiego napięcia;
- nowe sieci należy realizować jako kablowe;
- dopuszczono zaopatrzenie w energię elektryczną z indywidualnych źródeł energii odnawialnej;
- zaopatrzenie w wodę poprzez włączenie do istniejących sieci lub rozbudowę, budowę nowych sieci o przekroju zapewniającym obsługę całego terenu;
- odprowadzenie ścieków komunalnych poprzez włączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej lub rozbudowę, budowę nowych sieci o przekroju zapewniającym obsługę terenu objętego projektem planu;
- odprowadzenie ścieków przemysłowych do sieci kanalizacji sanitarnej lub zbiorników wybieralnych z wywozem na oczyszczalnię ścieków;
- zaopatrzenie w gaz z istniejących sieci lub poprzez rozbudowę, budowę sieci gazowej o przekroju zapewniającym obsługę całego terenu;
- odprowadzenie wód opadowych:
  - poprzez budowę sieci kanalizacji deszczowej o przekroju nie mniejszym niż Ø200 mm,
  - dopuszczono zbiorniki retencyjne,
  - do czasu realizacji kanalizacji deszczowej, odprowadzenie wód opadowych rozwiązać w sposób zapewniający pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych,

- wody opadowe i roztopowe z terenów związanych z komunikacją przed odprowadzeniem do środowiska, należy podczyścić do stanu spełniającego wymagania obowiązujących przepisów odrębnych;
- gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych na zasadach obowiązujących w gminie Dzikowiec;
- ogrzewanie obiektów ze źródeł minimalizujących „niską emisję” zanieczyszczeń do powietrza z możliwością wykorzystania odnawialnych źródeł energii.

### **III. STAN I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO TERENU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 2/2019 W MIEJSCOWOŚCI DZIKOWIEC**

#### **Charakterystyka elementów fizjograficznych**

- **Rzeźba terenu**

Pod względem morfologicznym, wg J. Kondrackiego teren położony jest w makroregionie fizycznogeograficznym **Kotlina Sandomierska** i mezoregionie **Płaskowyż Kolbuszowski**. Omawiany teren leży w jego centralnej części stanowiącej wodnolodowcową wierzchowinę plejstoceńską, rozciętą doliną potoku Olszowiec, który płynie około 60m na południe od jego granic. Powierzchnia działki objętej opracowaniem jest płaska i w znacznym stopniu utwardzona, pod względem morfologicznym położona w dolinie potoku Olszowiec. Dolina w rejonie opracowania jest formą o łagodnych zboczach, a koryto potoku stanowią skarpy.

- **Warunki geologiczne**

Badany teren leży w obrębie Zapadliska Przedkarpackiego, tektonicznej niecki rozciągającej się pomiędzy Górami Świętokrzyskimi od północy, a Karpatami od południa, wypełnionej niezaburzonymi osadami morza mioceniowego o znacznej miąższości.

Wykształcone są one w postaci ilów pylastych małowilgotnych, półzwartych, zalegających na większych głębokościach. Przykrywają je czwartorzędowe osady wodno — lodowcowe które wykształcone są jako gliny zwałowe w postaci pyłów, glin pylastych zwięzłych lub glin pylastych z domieszką otoczków pochodzenia skandynawskiego lub margli. Są to grunty wilgotne o konsystencji twaroplastycznej.

W granicach opracowania podłoże budują osady wykształcone jako piaski średnie lub drobne o miąższości od 2,6m do około 3,6m, podścielone warstwą gliny pylastej. Są to utwory rzeczne budujące dolinę potoku Olszowiec. Utwory rzeczne, głównie reprezentowane przez piaski średnie, przykrywa warstwa nasypów o miąższości około 0,4m.

Oceniając grunty występujące w podłożu badanego terenu, należy stwierdzić, że są one przydatne do bezpośredniego posadowienia fundamentów projektowanych obiektów budowlanych.

#### **Surowce mineralne**

Na badanym terenie i w jego sąsiedztwie nie ma udokumentowanych złóż surowców naturalnych.

- **Charakterystyka warunków wodnych**

#### **Wody powierzchniowe**

Zgodnie z wymogami Ramowej Dyrektywy Wodnej 2000/60/WE dla potrzeb planowania w gospodarowaniu wodami dokonano podziału wód na części i dokonana została ich identyfikacja.

Celem tych działań było wyznaczenie jednostkowych obszarów planistycznych, dla których dokonano identyfikacji znaczących oddziaływań antropogenicznych, określono cele środowiskowe i dokonana zostanie ocena ich spełnienia, wdrożone zostaną programy działań określone w planie zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza. Dla określenia stanu jednolitych części wód powierzchniowych ustanowiony został dla nich monitoring.

Według podziału dorzecza Górnej Wisły na JCWP omawiany obszar zlokalizowany jest w jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej kodem PLRW200017219846 „Olszowiec”. Jest to potok nizinny piaszczysty, stanowiący silnie zmieniającą część wód, której potencjał ekologiczny określono jako dobry. Jest to część wód niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Możliwe jest przedłużenie terminu osiągnięcia tych celów do 2021r. ze względu na brak możliwości technicznych i dysproporcjonalne koszty. JCWP znajduje się w wykazie obszarów chronionych ze względu na położenie w granicach OSO PLB180005 „Puszcza Sandomierska”.

#### **Wody podziemne**

Na warunki hydrogeologiczne badanego terenu główny wpływ miał okres glacialny i postglacialny zlodowacenia krakowskiego, kiedy to rozwinęły działalność wody płynące z Karpat „podparte” przez czoło lądolodu, a także z niego spływające.

Wody te erodując strop osadów mioceńskich i osadów moreny dennej tworzyły w nich rynny i zagłębienia. Zostały one wypełnione osadami wodnolodowcowymi i żwirami, pospólkami i piaskami różnoziarnistymi, pyłami, rzadziej glinami. Stanowią one jedyne rejony, które dają nadzieje na lokalizację obfitych ujęć wód czwartorzędowych.

Przy opracowaniu tego zagadnienia wykorzystano materiały archiwalne, a także oparto się na obserwacji stanów wód w wykonanych otworach badawczych. Wody podziemne występują w utworach piaszczystych na głębokości 1,10 m ppt. jako wody o zwierciadle swobodnym. Poziom ten zasilany jest przede wszystkim infiltrującymi wodami opadowymi i roztopowymi.

Omawiany teren znajduje się w jednolitej części wód podziemnych PLGW2000135, dla której stan chemiczny i ilościowy oceniono jako dobry. Jest to część wód zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym jest utrzymanie dobrego stanu wód. Ta jednolita część wód podziemnych znajduje się w wykazie obszarów chronionych z racji przeznaczenia do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę.

Teren położony jest poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (Nr 425 i Nr 426). Na jego obszarze oraz w otoczeniu nie zostały zlokalizowane udokumentowane ujęcia wód podziemnych ze strefami ochronnymi. Nie jest on narażony na zalewanie wodami powodziowymi potoku Olszowiec.

Zabudowa w granicach omawianego terenu korzysta z sieci wodociągowej dla zaopatrzenia w wodę do celów konsumpcyjnych i bytowych.

#### • **Warunki topoklimatyczne**

Według E. Romera badany rejon położony jest w Krainie Sandomierskiej, należącej do regionu Klimatów Podgórskich Nizin i Kotlin. Klimaty tego typu charakteryzują się surowymi zimami i ciepłymi latami. Opady średnie roczne są większe niż na obszarach nizinnych Polski. Przeważają wiatry z zachodniej połowy horyzontu, z przewagą kierunku zachodniego.

Charakterystyka poszczególnych elementów meteorologicznych przedstawia się następująco:

### Temperatura powietrza

Wieloletnie obserwacje tego parametru wykazują, że omawiany teren leży w strefie o małych różnicach warunków termicznych. Dane ze stacji meteorologicznych tego rejonu wykazują najniższe temperatury w styczniu ( $-4,6^{\circ}\text{C}$ ), najwyższe w lipcu ( $18,5^{\circ}\text{C}$ ).

Średnia roczna wynosi około  $7,5^{\circ}\text{C}$ .

Na analizowanym terenie, jak i w pozostałej części, obserwuje się ocieplenie klimatu. W Polsce przyrost temperatury szacuje się na  $0,6 - 0,8^{\circ}\text{C}$ . Najwyższe tempo wzrostu wykazuje temperatura minimalna.

### Wilgotność powietrza

Średnie roczne wilgotności względne w rejonie badań wynoszą  $80 - 85\%$ . W przebiegu rocznym najwyższa wartość wilgotności względnej występuje późną jesienią i zimą, najniższa natomiast w maju i czerwcu.

Stosunki wilgotnościowe wykazują zróżnicowanie przestrzenne uzależnione głównie od głębokości występowania wód podziemnych. W rejonach, gdzie występują one płycej, wartości wilgotności względnej są znacznie wyższe, a częstotliwość występowania mgieł znacznie większa.

Wartości wilgotności względnej wykazują również zróżnicowanie w ciągu doby. Najwyższe jej wartości występują w godzinach wczesnoporannych i późnowieczornych, a najniższe w godzinach wczesnopołudniowych.

### Zachmurzenie

Najmniejsze średnie zachmurzenie, największą liczbę dni pogodnych i najmniejszą liczbę dni pochmurnych notuje się w miesiącu wrześniu. Pogodnym miesiącem jest również październik. Najmniej pogodny okres w roku przypada od listopada do lutego.

### Opady

Opracowywany teren leży w rejonie otrzymującym średnio  $560\text{ mm}$  opadów rocznie. Roczny rozkład opadów jest nierównomierny. Najwięcej opadów spada w okresie letnim, najmniej w okresie zimy. Najrzadziej opady notowane są zimą, późną jesienią, wiosną, rzadziej ale bardzo obficie latem.

### Wiatry

Wiatry są elementem meteorologicznym wywierającym duży wpływ na formowanie się warunków topoklimatycznych oraz warunkującym kierunki rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń oraz ich rozpraszanie.

W rejonie Dzikowca dominują wiatry z kierunku zachodniego i zbliżonych do niego.

### Warunki topoklimatyczne

Badany teren charakteryzuje się topoklimatem właściwym dla terenów płaskich, o utwardzonych powierzchniach, co ma wpływ na warunki solarne, termiczne wilgotnościowe. Teren opracowania położony jest w otoczeniu terenów otwartych, terenów zalesionych i terenów zabudowanych.

- **Gleby**

W granicach terenu opracowania, zlokalizowana jest stacja paliw, w skład której wchodzi dystrybutor paliwa oraz niewielki pawilonik służący jako pomieszczenie dla obsługi oraz obiekty usługowe. Przeważająca część powierzchni została utwardzona, trudno więc mówić o występowaniu gleby. Teren ten kiedyś zajęty był przez SKR, w jego granicach zlokalizowana była stacja paliw służąca dla obsługi maszyn będących we władaniu kółka rolniczego.

Warstwa gleb w omawianym terenie została już stosunkowo dawno przekształcona, uległa degradacji.

- **Zmiany w środowisku**

Na terenie Kotliny Sandomierskiej dominowała niegdyś Puszcza Sandomierska, w średniowieczu granicząca na południu z pasem lasów podkarpackich. Jeszcze z końcem XVIII w. sięgała po samą dolinę Wisły, Sanu i Wisłoki. Jej niedostępność potęgowały bagna, mokradła i trzęsawiska, które występowały w jej północnej części. Pracowało tu wiele rudni, dymarek, węglarek, kuźni, maziarni, popielarni i potażarni, a także hut szkła (Zaręba 1981). W czasie zaboru austriackiego nastąpiło poważne zmniejszenie powierzchni leśnej.

W XIX wieku doszło do dalszego ubytku powierzchni leśnej i znacznego wyniszczenia drzewostanów, na skutek rozwoju przemysłu drzewnego i powstania hut szkła.

Najważniejszymi zmianami, jakie wystąpiły na skutek powyższych zmian były:

- trwałe wylesienie części terenów, pozostały jedynie niewielkie śródpolne zadrzewienia oraz pasy krzewów, zarośli i drzew wzdłuż koryt rzek;
- wykształcenie się zbiorowisk półnaturalnych łąk i pastwisk oraz zbiorowisk synantropijnych (segetalnych, ruderalnych i innych);
- zmiany struktury drzewostanów, w tym również zmiany w roślinności leśnej, wskutek prowadzonego gospodarczego wykorzystania lasu.

Teren objęty opracowaniem ekofizjograficznym to fragment terenu położonego w dolinie potoku Olszowiec, pomiędzy terenem leśnym zlokalizowanym po jego południowej stronie, a terenem drogi wojewódzkiej nr 875 i cmentarzem położonym po północnej jej stronie. Jest to teren niegdyś zajęty przez SKR, a obecnie zlokalizowana jest tu stacja paliw i niewielki obiekt handlowo - socjalny oraz obiekty usługowe (handel, gastronomia).

Powierzchnia terenu została w przeważającej części utwardzona.

- **Struktura przyrodnicza obszaru, w tym różnorodność biologiczna.**

Według podziału geobotanicznego Polski dokonanego przez Wł. Szafera obszar gminy położony jest w Krainie Sandomierskiej, w Okręgu Puszczy Sandomierskiej. Najnowsze badania geobotaniczne pozwoliły podzielić Okręg Puszczy Sandomierskiej na dwa podokręgi: Niżański i Płaskowyżu Kolbuszowskiego. Przeważają tu zbiorowiska nieleśne, antropogeniczne - synantropijne. Synantropijne zbiorowiska segetalne towarzyszą uprawom zbożowym i okopowym. Uprawom towarzyszyły niewielkie powierzchnie łąk.

Teren opracowania niegdyś stanowił fragment użytków zielonych związanych z doliną Olszowca, które zajęte zostały przez obiekty usługowe o różnej funkcji. Obecnie w całości to teren przekształcony, utwardzony i w znacznym stopniu zabudowany.

- **Zasoby przyrodnicze i ich ochrona prawna**

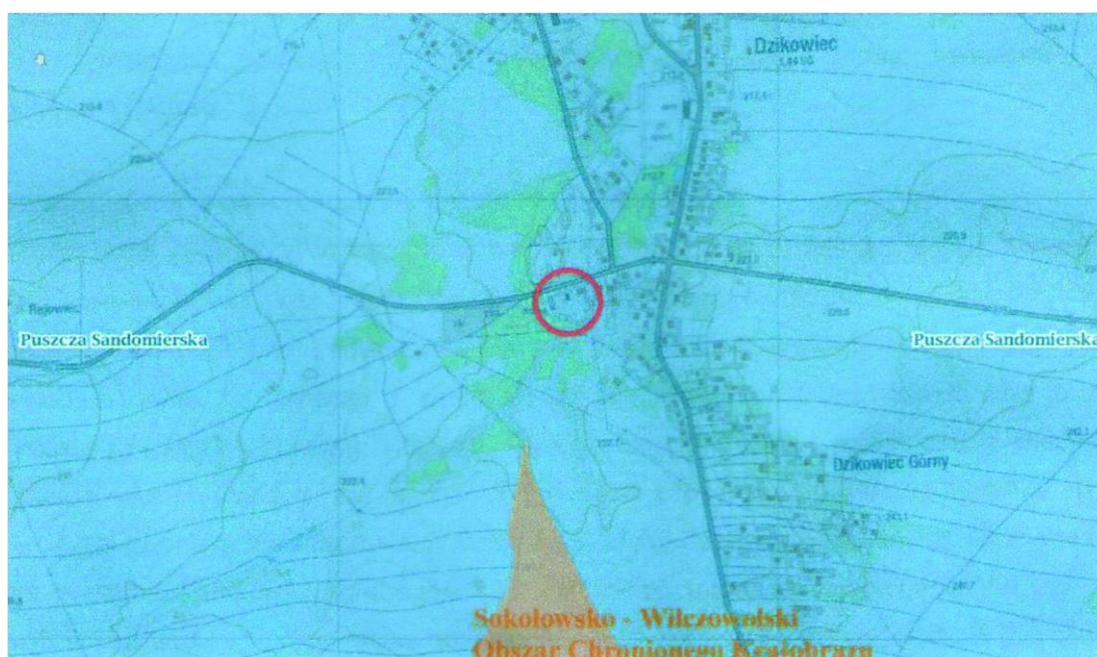
W granicach opracowania nie występują chronione gatunki roślin. Nie ma również obiektów przyrody objętych ochroną takich jak: pomniki przyrody, użytki ekologiczne. Teren został w znacznym stopniu przekształcony poprzez formy zagospodarowania, jakie wystąpiły w jego granicach.

Teren, który jest przedmiotem analiz położony jest w granicach obszaru Natura 2000 OSO PLB180005 „Puszcza Sandomierska”. Obszar ten obejmuje zwarte kompleksy leśne, mocno porozielandane przez tereny rolnicze i sieć drogową. Lesistość w granicach obszaru sięga do 45%. Ze względu na ubogie gleby piaszczyste przeważają bory i bory mieszane, a

na siedliskach żyzniejszych różne postacie łąk. Poza lasami mozaika siedlisk jest jeszcze większa obejmując pola, łąki, bagna i torfowiska oraz różnego rodzaju zbiorniki wodne — starorzeczka, wyrobiska poeksploatacyjne i stawy hodowlane.

Puszcza Sandomierska jest jedną z najważniejszych w Polsce ostoi kraski i podgorzałki (ok 20% krajowej populacji). Poza tymi można tu spotkać lelka, dzięcioła średniego, lerkę, derkacza, a także gąsiorka, jarzębatki i ortolana. Ogółem w tym obszarze stwierdzono występowanie 245 gatunków ptaków w tym 161 lęgowych. W załączniku I Dyrektywy ptasiej ujęte jest 65 gatunków, z których 36 to ptaki lęgowe.

W obszarze Natura 2000 „Puszcza Sandomierska” obowiązują ograniczenia określone w rozporządzeniu MŚ o ustanowieniu obszaru.



- **Jakość środowiska, jego zagrożenia i identyfikacja źródeł tych zagrożeń**

O jakości środowiska decydują w głównej mierze takie jego elementy, jak:

- stan powietrza atmosferycznego;
- poziom hałasu;
- stan środowiska wodnego.

## **Powietrze**

Działalność człowieka jest źródłem emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Emitowane zanieczyszczenia można podzielić na gazowe i pyłowe. Są to zarówno zanieczyszczenia emitowane bezpośrednio do atmosfery, jak i wtórne powstające w wyniku reakcji i przemian chemicznych.

Badanie stanu powietrza dla rocznej oceny jakości obejmuje: dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, tlenek węgla, benzen, ozon, pył zawieszony PM10 i PM2.5, ołów, kadm, nikiel, arsen i benzo(a)piren.

Zanieczyszczenia powietrza dwutlenkiem siarki, dwutlenkiem azotu, benzenem oraz innymi zanieczyszczeniami gazowymi nie przekroczyły obowiązujących norm.

Zgodnie z raportem „Stan środowiska w powiecie rzeszowskim w 2017r.” opracowanym przez WIOŚ Rzeszów:

- stan zanieczyszczenia powietrza dwutlenkiem siarki na terenie powiatu utrzymywał się na niskim poziomie. Wykazane zostało występowanie stężenia średniorocznego dwutlenku siarki w przedziale 2,2-5,3  $\mu\text{m}^3$ , zaś stężenia 1-godzinnego w przedziale 9,1-41,2  $\mu\text{m}^3$  tj. 3-12% wartości dopuszczalnej. W przypadku stężeń 24-godzinnych wyniki modelowania wykazały występowanie stężeń w przedziale 7,9-23,9  $\mu\text{m}^3$  tj. 6-9% wartości dopuszczalnej;
- stan zanieczyszczenia powietrza dwutlenkiem azotu utrzymywał się na niskim poziomie. Nie wykazano przekroczenia zarówno dopuszczalnego stężenia średniorocznego dwutlenku azotu, jak i dopuszczalnego stężenia 1-godzinnego. Na terenie powiatu wykazano występowanie stężenia średniorocznego dwutlenku azotu w przedziale 5,4-20,4  $\mu\text{m}^3$  tj. 14-51% poziomu dopuszczalnego. Natomiast wartości stężenia 1-godzinnego zawierały się w przedziale 41,5-101,1  $\mu\text{m}^3$  tj. 21-51 % wartości dopuszczalnej;
- zanieczyszczenie powietrza pyłem zawieszonym PM10 na terenie powiatu wykazały występowanie stężenia średniorocznego w przedziale 16,1-29,4  $\mu\text{m}^3$  tj. 40-74% wartości dopuszczalnej. W zakresie stężeń dobowych pyłu PM10 określono wartość 36 max. wskazującego wystąpienie ponad 35 dni w ciągu roku ze stężeniem dobowym pyłu PM10 wyższym od 50  $\mu\text{m}^3$ . Na terenie powiatu wartość 36 maksimum ze stężeń dobowych pyłu PM10 kształtowała się w przedziale do 50  $\mu\text{m}^3$ , co wskazuje, że dobowy poziom dopuszczalny został dotrzymany;

- badania zanieczyszczenia powietrza pyłem zawieszonym PM<sub>2,5</sub> wykazały występowanie na terenie powiatu stężenia średniorocznego w przedziale 14,224,1 µl<sup>3</sup> tj. 57-96% poziomu dopuszczalnego;
- wyniki modelowania zanieczyszczenia powietrza benzo(a)pirenem w pyłe PM<sub>10</sub> wykazały występowanie na terenie powiatu obszarów przekroczenia poziomu docelowego obowiązującego dla tego zanieczyszczenia. Wysokie stężenia B(a)P notowane są corocznie w okresie zimowym przy wzmożonej emisji z sektora komunalno – bytowego.

Jak wykazały badania dotyczące wartości średniorocznych stężeń metali (arsen, kadm, nikiel) w pyłe PM<sub>10</sub> - ich wartości odniesienia zostały dotrzymane.

### **Klimat akustyczny**

Na klimat akustyczny w tym rejonie główny wpływ ma sąsiedztwo drogi wojewódzkiej nr 875, która biegnie wzdłuż północnej granicy terenu objętego opracowaniem. Ruch pojazdów jest źródłem znaczących wartości hałasu. W granicach omawianego terenu zlokalizowane są obiekty o funkcji usługowej. Planowane jest ich uzupełnienie w granicach stacji benzynowej o pawilon usługowy. Obiekty tu zlokalizowane nie są chronione pod względem akustycznym.

### **Wody**

Teren opracowania znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej kodem PLRW200017219846 „Olszowiec”. Jest to potok nizinny piaszczysty, stanowiący silnie zmieniającą część wód, której potencjał ekologiczny określono jako dobry. Jest to część wód niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

Omawiany teren znajduje się w jednolitej części wód podziemnych PLGW2000135, dla której stan chemiczny i ilościowy oceniono jako dobry. Jest to część wód zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym jest utrzymanie dobrego stanu wód.

## **Diagnoza stanu i funkcjonowania środowiska**

Opracowaniem objęto niewielki powierzchniowo teren położony w miejscowości Dzikowiec, przy drodze wojewódzkiej nr 875. Jest to teren, w granicach którego zlokalizowana jest niewielka stacja benzynowa z niewielkim zapleczem socjalno – handlowym oraz obiekty usługowe (handlu i gastronomii). Teren wyposażony jest w sieci wodociągową i kanalizacji sanitarnej.

Podłoże budują utwory rzeczne w części stropowej reprezentowane przez piaski średnie o miąższości od 2,5 do 3,6 m. Utwory te przykrywa warstwa nasypów o miąższości 0,4 – 0,5 m. Utwory piaszczyste podścielają gliny pylaste. Wody podziemne związane są z serią utworów piaszczystych i występują na głębokości ok. 1,1 m. Są to wody o swobodnym zwierciadle.

Planowana budowa pawilonu o funkcji handlowo – socjalnej lub innych obiektów usługowych w sąsiedztwie stacji benzynowej nie spowoduje likwidacji lub ograniczenia powierzchni biologicznie czynnej. W tej części terenu został utwardzony (kostka betonowa).

Warunki morfologiczne i gruntowe nie stwarzają ograniczeń dla lokalizacji planowanego obiektu.

### **IV. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ SKUTKI REALIZACJI PROJEKTU MPZP NR 2/2019 W ODNIESIENIU DO TERENÓW CHRONIONYCH ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRZYRODY**

Problemy związane z realizacją projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 2/2019 w Dzikowcu, które w niniejszej prognozie zostaną zidentyfikowane w zakresie ochrony przyrody i krajobrazu, wynikają z przepisów ustawy o ochronie przyrody, w szczególności w odniesieniu do ochrony obszarów Natura 2000, ochrony siedlisk, roślin i zwierząt chronionych.

Ustawa o ochronie przyrody ma na celu zachowanie, właściwe wykorzystanie oraz odnowienie zasobów przyrody.

Celem ochrony jest:

- utrzymanie procesów ekologicznych i stabilności systemów;
- zapewnienie ciągłości istnienia gatunków roślin i zwierząt;
- utrzymanie lub przywrócenie siedlisk do właściwego stanu; • zachowanie różnorodności biologicznej;

- ochrona walorów krajobrazowych, zieleni oraz zadrzewień.

Realizacja projektu planu 2/2019 będzie tylko uzupełnieniem już istniejącego zagospodarowania, pojawią się obiekty o funkcji usługowej w tym handlowej w miejsce niewielkiego obiektu związanego z funkcjonowaniem istniejącej w granicach terenu stacji paliw.

Dopuszczono lokalizację funkcji produkcyjnej, której powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 30% powierzchni terenu. Obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Północna część terenu znajduje się w strefie 50 m od granic cmentarza komunalnego. W tej części terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami wykluczona jest lokalizacja zabudowy związanej z dystrybucją żywności, produkcją i przechowywaniem żywności.

Teren projektu planu położony jest poza granicami Sokołowsko – Wilczowolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, natomiast znajduje się w obszarze Natura 2000 PLB180005 „Puszcza Sandomierska”. Jest to obszar specjalnej ochrony ptaków. W jego obszarze stwierdzono występowanie 245 gatunków ptaków w tym 161 lęgowych.

W załączniku I Dyrektywy ptasiej ujęte jest 65 gatunków, z których 36 to ptaki lęgowe.

Teren, który jest przedmiotem projektu planu, nie jest miejscem dla bytowania czy też żerowania ptaków.

Jest to niewielki powierzchniowo teren położony bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej, od szeregu lat zagospodarowany zabudową usługową o różnych funkcjach.

Jest to teren w znacznej części utwardzony, bez zieleni wysokiej. Teren leśny znajduje się poza jego granicami, w sąsiedztwie potoku. Zapisy projektu planu wprowadzają rozwiązania i ograniczenia mające na celu wyeliminowanie lub zminimalizowanie negatywnych skutków jego realizacji.

W granicach terenu nie występuje kolizja pomiędzy przedmiotem ochrony terenu Natura 2000 a planowanym zagospodarowaniem.

Realizacja projektu planu spowoduje pewne zmiany niektórych elementów środowiska, jednakże zmiany te nie będą znaczące i nie będą stanowić zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi. Przy czym należy uwzględnić wszystkie zapisy zawarte w ustaleniach projektu planu.

Istotne znaczenie w zapewnieniu ochrony środowiska wodno – gruntowego ma występowanie w granicach projektu planu sieci kanalizacji sanitarnej.

W omawianym terenie nie występują obiekty i obszary przyrody objęte ochroną z uwagi na wartości przyrodnicze (pomniki przyrody, użytki ekologiczne).

Ustalone przeznaczenie terenu i jego realizacja, która właściwie będzie stanowić uzupełnienie istniejącego zagospodarowania nie będzie powodować niekorzystnego wpływu na siedliska i gatunki ptaków objęte ochroną będące przedmiotem ochrony Obszaru Natura 2000 „Puszcza Sandomierska”. Teren, o którym mowa nie stwarza warunków dla bytowania ptaków, nie jest również ich obszarem żerowiskowym.

#### **V. OCENA WPŁYWU PLANOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA NA CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM**

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi strategiczny instrument realizacji gospodarki przestrzennej miasta lub gminy, jak również jest jednym z podstawowych narzędzi realizacji polityki ekologicznej. Odzwierciedla zamiary władz i wolę mieszkańców oraz określa zasady i wytyczne, na jakich powinny rozwijać się poszczególne obszary w zakresie przestrzennym, strategicznym, ekonomiczno – społecznym, przy poszanowaniu zasobów naturalnych i środowiska.

W ustaleniach projektu planu zawarto wytyczne określone przez prawo krajowe, w szczególności z zakresu kształtowania przestrzeni i prawa budowlanego oraz zasad ochrony środowiska i przyrody. Przyjmuje się, że w polityce gminy dotyczącej kształtowania przestrzeni, z poszanowaniem środowiska naturalnego, trzeba się kierować zasadą zrównoważonego rozwoju. Zasada ta, wynika z podstawowego aktu prawnego w państwie, mianowicie konstytucji (art 5 Konstytucji RP). Podstawowy cel ochrony środowiska, ustanowiony na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, który został uwzględniony podczas opracowywania dokumentu to ochrona zasobów środowiska (wód, powietrza, powierzchni ziemi i przyrody). Na szczeblu krajowym jest ona realizowana na podstawie ustawy Prawo ochrony środowiska (art. 81) oraz przepisów szczegółowych:

- ochrona wód – ustawa prawo wodne,
- ochrona obszarów i obiektów o wartościach przyrodniczych i krajobrazu, zwierząt i roślin – ustawa o ochronie przyrody.

Aby ochrona zasobów środowiska mogła być prawidłowo realizowana w projekcie mpzp określono sposoby działań służące nieprzekraczaniu standardów jakości środowiska lub ich

przywracaniu. Prawo krajowe, w wyniku przystąpienia Polski do Unii Europejskiej zobligowane zostało do stosowania zasad i celów w realizacji zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska określonych przez Unię.

Dokumentem podstawowym na szczeblu krajowym jest Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej, a w szczególności odnoszące się do zasad ochrony środowiska art 5 i 74.

Na szczeblu województwa podstawowymi dokumentami dotyczącymi ochrony środowiska są: Program ochrony środowiska woj. podkarpackiego, Plan gospodarowania odpadami, Plan zagospodarowania przestrzennego woj. podkarpackiego.

W 2011 r. opracowany został Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły oraz Krajowy program oczyszczania ścieków. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły został zaktualizowany w 2016 r.

Podstawowym dokumentem zawierającym cele i zadania w zakresie ochrony środowiska na szczeblu gminnym jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dzikowiec. Określone w tym dokumencie cele w zakresie ochrony środowiska, muszą być uwzględnione i realizowane w planach miejscowych.

Na obszarze projektu planu oraz w jego otoczeniu nie ma wyznaczonych obszarów objętych ochroną na szczeblu międzynarodowym. Teren włączony jest do sieci Natura 2000 „PLB 180005 „Puszcza Sandomierska”.

Teren położony jest poza obszarem chronionego krajobrazu (Sokołowsko – Wilczowski OCHK). Na jego terenie nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i chronionych siedlisk. Jest to teren położony przy drodze wojewódzkiej nr 875, użytkowany od szeregu lat jako teren o różnych funkcjach, cechuje się zmianami wynikającymi z użytkowania i zagospodarowania.

## **VI. OCENA SKUTKÓW WPŁYWU USTALEŃ PROJEKTU MPZP NR 2/2019 W MIEJSCOWOŚCI DZIKOWIEC NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA I CZŁOWIEKA**

Planowane zagospodarowanie terenu nie spowoduje znaczących zmian środowiska. Jest to teren już w części zainwestowany i nowe formy zagospodarowania będą uzupełnieniem stanu istniejącego.

W zapisach ustaleń projektu planu uwzględniono położenie terenu w obszarze Natura 2000 PLB 180005 oraz w sąsiedztwie cmentarza parafialnego, zlokalizowanego na północ od analizowanego terenu, po północnej stronie drogi wojewódzkiej 875.

### **Planowane oddziaływanie dotyczyć będzie:**

- **Różnorodność biologiczna, flora i fauna**

Planowana zabudowa nie spowoduje znacznej redukcji terenów biologicznie czynnych. Spora część terenu aktualnie jest utwardzona. Jest to związane z faktem lokalizacji stacji benzynowej i ochroną powierzchni terenu przed potencjalnym zanieczyszczeniem. Część terenu niezagospodarowaną zajmuje zieleni niska o charakterze zieleni naturalnej oraz roślinność ruderalna.

Projekt planu nakazuje zachowanie minimum 15% powierzchni terenu oznaczonego symbolem „U” jako powierzchni biologicznie czynnej. Nakazuje się zachowanie powierzchni biologicznie czynnej, nie określając sposobu zagospodarowania i rodzaju zieleni jaka powinna znaleźć się w jego granicach. Wskazane byłoby by zieleń jaka się tu pojawi nie ograniczyła się tylko do urządzonych trawników. Zieleń w terenie opracowania powinna mieć zróżnicowany charakter, w tym powinna znaleźć się również zieleń wysoka, liściasta, korzystnie wpływające na stan powietrza.

Zabudowa usługowa w tym handel nie może zajmować więcej niż 60% powierzchni terenu objętego projektem planu.

### **Flora**

W omawianym terenie nie występują gatunki roślin objęte ochroną. Teren, o którym mowa długi czas pozostawał terenem użytkowanym przez różnego typu usługi, co nie sprzyjało występowaniu tu roślinności. Aktualnie występują tu głównie gatunki ruderalne.

### **Fauna**

Położenie terenu w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej oraz jego ogrodzenie nie sprzyja bytowaniu większych gatunków zwierząt. Natomiast drobne ssaki znajdą tu warunki dla bytowania.

## **Ludzie**

Realizacja ustaleń projektu planu, to jest uzupełnienie zabudowy przez obiekty o funkcji usługowej, handlowej i produkcyjnej spowoduje okresowe pogorszenie warunków klimatu akustycznego oraz zwiększenie emisji zanieczyszczeń (emisja spalin samochodowych i maszyn budowlanych). Uciążliwości te nie będą bezpośrednio odczuwane przez mieszkańców, w bezpośrednim otoczeniu omawianego terenu zlokalizowane są tereny o funkcji usługowej.

W ustaleniach projektu planu wprowadzono zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska.

Natomiast lokalizacja usług w tym stacji paliw w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej ma istotne znaczenie nie tylko dla mieszkańców Dzikowca, mieszkańców gminy, ale także dla przejeżdżających z innych rejonów.

- **Powierzchnia ziemi**

W granicach omawianego terenu przeważa powierzchnia zabudowana co jest związane z lokalizacją stacji paliw, zapewnia bowiem ochronę gruntów przed potencjalnymi zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi.

Realizacja projektu planu nr 2/2019 skutkować będzie zwiększeniem przede wszystkim powierzchni zabudowanej. Niewątpliwie nastąpi również zwiększenie powierzchni utwardzonej.

Realizacja dopuszczonej zabudowy nie wymaga niwelacji terenu. Ukształtowanie powierzchni terenu objętego projektem planu nie wymaga tego typu prac. Prowadzone prace związane z fundamentowaniem obiektów oraz rozbudową sieci infrastruktury technicznej spowodują zmiany struktury gruntu w ich warstwie przy powierzchniowej.

- **Powietrze atmosferyczne**

Zagospodarowanie terenu poprzez dopuszczenie funkcji usługowej z dopuszczeniem handlu oraz produkcji, sprawi że pojawią się nowe źródła emisji zanieczyszczeń. Będą to przede wszystkim indywidualne źródła ciepła. Dopuszczenie w zapisach ustaleń planistycznych tylko niskoemisyjnych źródeł ciepła z możliwością wykorzystania odnawialnych źródeł energii, zapewni zachowanie dobrego stanu powietrza.

Nowa zabudowa jaka pojawi się w tym terenie zgodnie z przyjętymi ustaleniami planistycznymi, będzie tylko uzupełnieniem istniejącego zagospodarowania. Nie prognozuje się aby miała znacząco negatywny wpływ na jakość powietrza.

Sąsiadująca bezpośrednio z terenem droga wojewódzka jest źródłem zwiększonej emisji zanieczyszczeń emitowanych w spalinach samochodowych (w szczególności związków azotu).

- **Wody**

W granicach opracowania istnieje sieć wodociągowa. Nowe obiekty zabudowy usługowej czy też produkcyjnej korzystać będą z istniejącej sieci poprzez jej rozbudowę.

W granicach terenu nie występują wody powierzchniowe. Na południe od jego granic płynie potok Olszowiec.

Zgodnie z podziałem na jednolite części wód powierzchniowych (JCWP), teren o którym mowa zlokalizowany jest w JCWP o kodzie PLRW 2000 17219 846 "Olszowiec". Jest to potok nizinny piaszczysty, stanowiący silnie zmienioną część wód, której potencjał ekologiczny określono jako dobry. Jest to część wód niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi jest uzyskanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Możliwe jest przedłużenie terminu osiągnięcia tych celów do 2021 r. ze względu na brak możliwości technicznych i dysproporcjonalne koszty.

JCWP znajduje się w wykazie obszarów chronionych ze względu na położenie w granicach OSOPLB 180005 "Puszcza Sandomierska".

Zwierciadło wód podziemnych w tym terenie związane jest z warstwą utworów piaszczystych budujących warstwę stropową, o miąższości od 2,6 - 3,6 m. Zwierciadło wód podziemnych występuje na głębokości 1,1 m ppt jako wody swobodne. Poziom tych wód zasilany jest głównie infiltrującymi wodami opadowymi i roztopowymi. Wody te powiązane są z wodami płynącymi na południe od granicy terenu potoku Olszowiec.

Zgodnie z podziałem wód na jednolite części wód podziemnych, omawiany teren znajduje się w JCWPd PLGW 2000135. Stan chemiczny i ilościowy tej części oceniono jako dobry. Jest to część wód zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem jest utrzymanie dobrego stanu wód. Ta JCWPd znajduje się w wykazie obszarów chronionych z racji przeznaczenia do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę.

Teren projektu planu, położony jest poza granicami GZWP Nr 425 i Nr 426. W jego granicach nie zostały wykonane udokumentowane ujęcia wód podziemnych.

Ścieki komunalne i przemysłowe odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi. Wody opadowe odprowadzane będą do sieci kanalizacji deszczowej po jej wybudowaniu. Dopuszczono realizację zbiorników retencyjnych gromadzących wody opadowe, które mogą być wykorzystywane do celów gospodarczych. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych związanych z komunikacją muszą przed odprowadzeniem do środowiska, być podczyszczone tak aby spełniały wymagania wynikające z przepisów odrębnych.

Przyjęte rozwiązania w zakresie gospodarki wodno – ściekowej należy ocenić jako skuteczne, możliwe do spełnienia, dające gwarancję zachowania dobrego stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

- **Klimat**

Zmiany jakie wystąpią w wyniku realizacji ustaleń projektu planu będą stosunkowo niewielkie i nie będą powodować zmian, które mogłyby mieć wpływ na warunki klimatyczne terenu.

- **Klimat akustyczny**

Teren objęty projektem planu wskazany jest dla lokalizacji funkcji usługowej z dopuszczeniem handlu a także produkcji. Zgodnie z rozporządzeniem MŚ z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku – dla tego rodzaju przeznaczenia terenu, nie określono dopuszczalnego poziomu hałasu. Są to tereny nie chronione pod względem akustycznym.

W bezpośrednim sąsiedztwie terenu zlokalizowane są: zabudowa usługowa – powschodniej i zachodniej jego stronie; od północy przylega droga wojewódzka nr 875 i cmentarz parafialny; po stronie południowej sąsiaduje on z terenem otwartym. Przylegająca od strony północnej droga wojewódzka jest głównym źródłem hałasu komunikacyjnego.

- **Krajobraz**

Nowa zabudowa jaka zostanie zrealizowana będzie uzupełnieniem lub zastąpi niewielki obiekt pełniący funkcję handlową i socjalną dla obsługi stacji paliw, niespełniający odpowiednich wymogów.

Dla przyszłej zabudowy określono parametry i cechy aby spełniała wymogi wizualne i estetyczne w związku z sąsiedztwem z drogą wojewódzką. Określono dopuszczalne wielkości powierzchni zabudowanej i biologicznie czynnej oraz wskaźniki intensywności zabudowy, dla zapewnienia ładu przestrzennego.

- **Zabytki**

W terenie projektu planu nie występują żadne obiekty kultury materialnej uznane za zabytki, wpisane do gminnej ewidencji zabytków. Nie stwierdzono również stanowisk archeologicznych.

- **Zasoby naturalne**

W granicach terenu nie występują udokumentowane złoża surowców mineralnych i budowlanych.

- **Dobra materialne**

Oceniając dobra materialne jako środki, które służą dla zaspokojenia potrzeb ludzi, należy stwierdzić, że niniejszy projekt planu daje podstawy dla uzupełniania o nowe dobra, które służyć będą nie tylko lokalnej społeczności.

- **Ocena przewidywanych oddziaływań na cele i przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000.**

Teren objęty niniejszym projektem planu położony jest w obszarze Natura 2000, PLB 180005. Jest to Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków. Celem ochrony jest utrzymanie i zagospodarowanie naturalnych siedlisk populacji dziko występujących gatunków ptaków.

W obszarze „Puszcza Sandomierska” chronionych jest 65 gatunków wymienionych w załączniku do I Dyrektywy Ptasiej, w tym 4 gatunki o znaczeniu priorytetowym.

Teren objęty projektem planu o powierzchni 0,62 ha jest terenem, w granicach którego od szeregu lat funkcjonowała zabudowa usługowa a ustalenia planistyczne wprowadzają zapisy mające na celu uzupełnienie tej zabudowy oraz wprowadzenie ładu przestrzennego oraz zapewnienie odpowiedniego wizerunku architektonicznego zabudowy.

Poprzez zapisy dotyczące odprowadzenia ścieków, wód opadowo – roztopowych i źródeł energii, zapewniono ochronę środowiska wodno – gruntowego, bezpieczeństwo sanitarne i ekologiczne.

Analizując wpływ ustaleń projektu planu na cele i przedmiot ochrony OSO „Puszcza Sandomierska” nie przewiduje się oddziaływania negatywnego ze względu na:

- brak ograniczenia przestrzeni żerowych i nowych łowisk. Potrzeby te zapewniają inne tereny położone poza granicami mniejszego terenu;
- brak kluczowych struktur przyrodniczych dla bytowania i żerowania dla gatunków chronionych.

Przewiduje się, iż oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 „Puszcza Sandomierska” będą miały charakter neutralny, nie wystąpią zagrożenia dla jego integralności.

Realizacja projektu planu, którym objęto teren o bardzo niewielkiej powierzchni (0,62 ha) nie spowoduje zaburzeń w funkcjonowaniu obszaru Natura 2000, którego powierzchnia całkowita jest bardzo znaczna.

## **VII. PRZEWIDYWANE MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

Transgraniczne oddziaływanie na środowisko, o którym mowa w art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, ocenione jest w aspekcie granic międzynarodowych.

Projekt planu Nr 2/2019 w miejscowości Dzikowiec nie zawiera rozstrzygnięć, ani nie stwarza możliwości, w wyniku których mogłoby nastąpić transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

## **VIII. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO**

Opracowany projekt planu określa przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu z uwzględnieniem zasobów przyrodniczych środowiska i jego ochrony. Projekt planu umożliwia racjonalne kształtowanie środowiska, przeciwdziałanie zanieczyszczeniom, zachowanie powierzchni biologicznie czynnej.

W wyniku przeprowadzonej analizy nie przewiduje się znaczących negatywnych oddziaływań na poszczególne elementy środowiska oraz cele, przedmiot ochrony i integralności obszarów Natura 2000.

W celu maksymalnego ograniczenia oddziaływania realizacji projektu planu na środowisko w ustaleniach projektu planu określono szczegółowe zasady odprowadzania ścieków i wód opadowych, gromadzenia i usuwania odpadów, ograniczenia emisji zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.

W związku z prognozowanym brakiem negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym przede wszystkim na obszar Natura 2000, brakiem zniszczenia chronionych siedlisk i gatunków chronionych roślin, nie zachodzi konieczność działań kompensacyjnych.

## **IX. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZ SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU MPZP NR 2/2019 W MIEJSCOWOŚCI DZIKOWIEC**

Dla analizy skutków realizacji ustaleń opracowań dotyczących planowania przestrzennego, właściwe jest zastosowanie art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Z 2020 r. poz. 293 z późniejszymi zmianami.).

Zgodnie z tym artykułem – w celu oceny aktualności planów miejscowych, wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym gminy (co najmniej w czasie kadencji), ocenia postępy w opracowaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do Studium.

Zgodnie z art. 10 ust. 2 Dyrektywy 2001/42/WE do monitorowania środowiskowych skutków realizacji planów, można wykorzystać stosownie do potrzeb istniejące systemy monitoringu w celu uniknięcia powielania monitoringu.

W przypadku opracowań planistycznych istnieje określona ustawowo procedura pozwalająca przeanalizować i ocenić skutki ich realizacji. Nie ma więc potrzeby określania Studium, planów lub ich zmian, specjalnego systemu monitoringu wpływu na środowisko.

## X. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Prognozę oddziaływania na środowisko projektu mpzp nr 2/2019 w miejscowości Dzikowiec, wykonano w oparciu o art.46 pkt 1 oraz art. 52 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283).

Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kolbuszowej.

Projektem planu objęto teren o powierzchni 0,62 ha położony w miejscowości Dzikowiec, po południowej stronie drogi wojewódzkiej nr 875, w sąsiedztwie cmentarza parafialnego.

W granicach terenu objętego projektem planu, wyznaczono lokalizację zabudowy usługowej z dopuszczeniem usług handlu i produkcji. Zlokalizowane w tym terenie przedsięwzięcia nie mogą być zaliczane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Północna część terenu objętego projektem planu znajduje się w granicach 50 m od granicy cmentarza. W tej części terenu wykluczona jest zgodnie z obowiązującymi przepisami, lokalizacja usług związanych z produkcją i przechowywaniem żywności. Dla zapewnienia ochrony środowiska wodno – gruntowego ścieki komunalne i przemysłowe oraz wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą siecią kanalizacji sanitarnej i deszczowej w sposób zgodny z przepisami odrębnymi w tym zakresie.

Teren, o którym mowa, położony jest w mezoregionie Płaskowyż Kolbuszowski. Podłoże budują utwory wodno – lodowcowe wykształcone jako utwory piaszczyste w spągu pościelone glinami. Wody podziemne związane są z warstwą utworów piaszczystych i występują około 1,1 m ppt.

Zgodnie z podziałem na jednolite części wód podziemnych teren znajduje się w zlewni JCWP o kodzie PLRW 200017219846 „Olszowiec” oraz w jednolitej części wód podziemnych PLGW 2000135. Cały teren znajduje się w granicach obszaru Natura 2000 PLB 180005 „Puszcza Sandomierska”. Jest to Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków.

Teren projektu planu od szeregu lat był terenem różnego rodzaju usług. Aktualnie zlokalizowana jest tu niewielka stacja paliw. Projekt planu dopuszcza uzupełnienie zabudowy usługowej z możliwością handlu i produkcji.

Uzupełnienie zabudowy realizowane zgodnie z zapisami projektu planu nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska, nie stworzy zagrożenia dla celu i przedmiotu obszaru Natura 2000 oraz dla jego integralności.

Opracowała:  
mgr Janina Nowak

### **OŚWIADCZENIE SPORZĄDZAJĄCEGO PROGNOZĘ**

Niniejszym oświadczam, że spełniam wymagania zawarte w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w zakresie opracowywania prognoz oddziaływania na środowisko.

Ukończyłam studia wyższe na Wydziale Biologii i Nauk o Ziemi na Uniwersytecie Marii Curie Skłodowskiej w Lublinie. W ciągu kilkudziesięciu lat pracy zawodowej w planowaniu przestrzennym zajmowałam się zagadnieniami związanymi ze środowiskiem przyrodniczym, od 20 lat sporządzam prognozy oddziaływania na środowisko do planów miejscowych i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Janina Nowak